



सत्यमेव जयते

महाराष्ट्र शासन राजपत्र

असाधारण भाग चार-ब

वर्ष ८, अंक १४३(५)]

मंगळवार, नोव्हेंबर २२, २०२२/अग्रहायण १, शके १९४४

[पृष्ठे १९, किंमत : रुपये ९.००]

असाधारण क्रमांक ४२७

प्राधिकृत प्रकाशन

महाराष्ट्र शासनाने महाराष्ट्र अधिनियमांमध्ये तयार केलेले
(भाग एक, एक-अ आणि एक-ल यांमध्ये प्रसिद्ध केलेले नियम व आदेश यांव्यतिरिक्त) नियम व आदेश.

गृह विभाग

मादाम कामा मार्ग, हुतात्मा राजगुरू चौक, मंत्रालय, मुंबई ४०० ०३२, दिनांक १७ ऑक्टोबर २०२२

आदेश

महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९.

क्रमांक एमपीआय-१११८/प्र.क्र.१२७१/पोल-११.—ज्याअर्थी, मे. अथर्व ४ यु इन्फ्रा अँड अँग्रो लि. २०३, २०६, २०८, २ रा मजला, तन्वी डायमोडा, नॉव्हेल्टी सिल्क मिल कंपाऊंड, पेट्रोल पंपाजवळ, एस. व्ही. रोड, दहिसर (पूर्व), मुंबई-४०० ०६८ (यापुढे ज्याचा “उक्त वित्तीय संस्था” असा उल्लेख करण्यात आला आहे.) या वित्तीय संस्थेने ठेवीदारांना मुदतीअंती लाभासह ठेवी परत करण्याचे आश्वासित करून ठेवी स्विकारल्या होत्या;

आणि ज्याअर्थी, नमूद वित्तीय संस्था व सदर संस्थेचे अध्यक्ष, प्रवर्तक व संचालक यांनी ठेवीदारांकडून स्विकारलेल्या ठेवी मुदतीपुर्तीनंतर परत करण्यास कसूर केला असल्याने त्यांविरुद्ध पोलीस स्टेशन दहिसर येथे गु.र.क्र. ४०२/२०१८ नुसार महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधांचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ (महाराष्ट्र २००० चा अधिनियम १६) च्या कलम ३ व ४ सह प्राईज चिट्स अँड मनी सर्क्युलेशन स्किम्स (बँनिंग) कायदा, १९७८ (१९०८ चा अधिनियम ४३) च्या कलम ३, ४, ५ व ६ तसेच भारतीय दंड विधान (१८६० चा अधिनियम ४५) च्या कलम १२०(ब), ४०६, ४०९, ४२० व ३४ अन्वये गुन्हा दाखल करण्यात आला आहे;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाची अशी खात्री झाली आहे की, उक्त वित्तीय संस्था आणि सदर संस्थेचे अध्यक्ष, प्रवर्तक व संचालक हे ठेवीदारांना त्यांच्या ठेवी मुदतपुर्तीनंतर परत करण्यास अपयशी ठरले आहेत आणि उक्त वित्तीय संस्था ठेवीदारांच्या ठेवी परत करण्याची शक्यता दिसून येत नाही;

आणि ज्याअर्थी, महाराष्ट्र शासनाला, उक्त वित्तीय संस्था आणि त्यांचे अध्यक्ष, संचालक व प्रवर्तक यांनी गोळा केलेल्या ठेवींमधून त्यांच्या स्वतःच्या अथवा अन्य कोणत्याही व्यक्तीच्या /संस्थेच्या नावे रक्कम किंवा अन्य मालमत्ता संपादित केली असल्याचे अभिकथित असल्याने उक्त वित्तीय संस्थांमधील ठेवीदारांच्या हिताचे संरक्षण करण्याकरिता अशी रक्कम किंवा अन्य मालमत्ता जप्त करणे आणि अशा जप्त रक्कम किंवा मालमत्ता यावर नियंत्रण ठेवण्याकरिता सक्षम प्राधिकारी-४, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण प्राधिकारी, मुंबई यांची सक्षम प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करणे शासनास आवश्यक वाटते.

त्याअर्थी आता, महाराष्ट्र ठेवीदारांच्या (वित्तीय संस्थांमधील) हितसंबंधाचे संरक्षण अधिनियम, १९९९ (२००० चा महा.१६) याच्या कलम ४ चे पोट-कलम (१) व कलम ५ चे पोट-कलम (१) याद्वारे प्रदान करण्यात आलेल्या अधिकारांचा वापर करून महाराष्ट्र शासन याद्वारे,-

(अ) अनुसूचीत विनिर्दिष्ट केल्याप्रमाणे, मे. अथर्व ४ यु इन्फ्रा अँड अँग्रो लि. या संस्थेची आणि सदर संस्थेच्या अध्यक्ष, प्रवर्तक व संचालक यांच्या नावे असलेली रक्कम व मालमत्ता जप्त करित आहे, आणि

(ब) अशा जप्त रक्कम व मालमत्तेवर नियंत्रण ठेवण्यासाठी सक्षम प्राधिकारी-४, झोपडपट्टी पुनर्वसन प्राधिकरण प्राधिकारी, मुंबई यांची सक्षम प्राधिकारी म्हणून नियुक्ती करित आहे.

अनुसूची

उक्त वित्तीय संस्था आणि संस्थेचे अध्यक्ष, प्रवर्तक व संचालक यांची जप्त करावयाच्या मालमत्तेची सूची खालीलप्रमाणे आहे :-

(अ) स्थावर मालमत्ता (जमीन/दुकान/फ्लॅट):-

अ.क्र.	मालमत्तेचे वर्णन व पत्ता	खरेदीचा दिनांक व दस्त क्रमांक
१.	३१४८ ए, मुंबई मनपा हद्दीतील ऑफीस नं. २०१, २ रा मजला, दिप्ती सॉलीटेर, एम. जी. रोड, घाटकोपर (प.), मुंबई ४०००८६. क्षेत्रफळ - १४६८ चौ. फुट, (१६३.७२ चौ. मीटर)	दस्त क्र. ६६७८/१७, दि. ८/०६/२०१७ दुय्यम निबंधक कार्यालय, कुर्ला ५, दस्तऐवज करून देणार - मेसर्स दिप्ती होम मेकर्स प्रा. लि. चे नारायण कोटा. दस्तऐवज करून घेणार- श्री. गणेश आर. हजारे.
२.	ठाणे म.न.पा. हद्दीत दुकान नं. १, तळमजला, मार्गेश्वर को-ऑप. हौ. सोसायटी, पारसीक, कळवा, ठाणे. गट नं. १६६/१, क्षेत्रफळ - १६० चौ. फुट, .	दस्त क्र २८२८/२०१४ दि. १०/४/२०१४ दुय्यम निबंधक ठाणे १, दस्तऐवज करून देणार - श्री. विजय घोंडीबा इंगळे. दस्तऐवज करून घेणार- श्रीमती स्मीता गणेश हजारे.
३.	मीरा-भाईंदर म.न.पा. हद्दीत मौजे घोडबंदर, वॉर्ड क्र. यु-२, विभाग क्र ८/३४, सदनिका क्र. १०१, पहिला माळा, बी विंग, राज लाईफ स्टाईल को-ऑ. हौ. सोसायटी, जीसीसी क्लबजवळ, मीरा रोड पुर्व, जि. ठाणे. सर्वे नं. ९१/१ए, १बी, ९७/१पी, १सी, ५, ९०/२, १. क्षेत्रफळ ५६.३१ चौ.मी.	दस्त क्र. २२४६/२०१५, दि. १२/२/२०१५, सह दुय्यम निबंधक वर्ग २, ठाणे १०. दस्तऐवज करून देणार - अस्लम शेर खान. दस्तऐवज करून घेणार- १) श्रीमती रफीया साहेबमीया शेख. २) साहेबमीया इसाक शेख
४.	मांजरवाडी ता. खटाव, गट नं. २८५ जुना ३१०/१, एकूण क्षेत्र ४८.६६ हेक्टर (१२१.६५ एकर),	दस्त १०२१/२०१४, दि १२/३/१४, सह दुय्यम निबंधक, खटाव वडूज, लिहून देणार- भाउ जिजाबा भंडलकर. लिहून घेणार- राजेंद्रकुमार काकडे जिवनधारा विन्ड पावर.
५.	मांजरवाडी ता. खटाव, गट नं. २७४ जुना ३०५/१ एकूण क्षेत्र ९६.६२ हेक्टर (२४१.५५ एकर),	दस्त १०१९/२०१४, दि १२/३/१४, सह दुय्यम निबंधक, खटाव वडूज, लिहून देणार- उत्तम दादु भंडलकर व इतर लिहून घेणार- राजेंद्रकुमार काकडे जिवनधारा विन्ड पावर

अ.क्र.	मालमतेचे वर्णन व पत्ता	खरेदीचा दिनांक व दस्त क्रमांक
६.	मांजरवाडी ता. खटाव, गट नं. २८४ जुना ३१०/२, एकूण क्षेत्र ४९.५ हेक्टर. (१२३.७५ एकर),	दस्त १०१८/२०१४, दि. १२/३/१४, सह दुय्यम निबंधक, खटाव वडूज, लिहून देणार- लक्ष्मण शंकर घाडगे व इतर लिहून घेणार- राजेंद्रकुमार काकडे जिवनधारा विन्ड पावर
७.	मांजरवाडी ता खटाव, गट नं. २७५ जुना ३१०/३ एकूण क्षेत्र ५.१५ हेक्टर (१२.८७ एकर),	दस्त १०१७/२०१४, दि. १२/३/१४, सहदुय्यम निबंधक, खटाव वडूज. लिहून देणार- आनंदा नामदेव भंडलकर व इतर लिहून घेणार- राजेंद्रकुमार काकडे जिवनधारा विन्ड पावर
८.	मांजरवाडी ता खटाव, गट नं. २६३ जुना ३००/१ एकूण क्षेत्र १.०५ हेक्टर (२.६२ एकर),	दस्त १०२०/२०१४, दि. १२/३/१४, सहदुय्यम निबंधक, खटाव वडूज. लिहून देणार- आनंदा नामदेव भंडलकर व इतर लिहून देणार- राजेंद्रकुमार काकडे जिवनधारा विन्ड पावर
९.	गांव- मिरे, गट क्रमांक व उप विभाग- १६/२, दि इस्टेट इन्व्हेसमेंट कं. प्रा. लि. प्रशांत विनोद वघाशीया, विनोद वेलजी पटेल उर्फ वघासीया यांचे मालकीचे क्षेत्र ०.११.४० मिरे गांव, ता. जि.ठाणे.	विग्नहर्ता कन्स्ट्रक्शन/ विनोद वघाशीया
१०.	गांव- वेवजी, ता. तलासरी, जि. पालघर येथील विनायक शामराव वालावलकर यांचे मालकीची गट क्र. व भुधारणा पद्धती उप विभाग २७४/१५, क्षेत्र १.२१.४० हेक्टर जमीन.	ग्रीन ग्रोव्हज रेसीडेन्सी/ विनायक वालावलकर
११.	गांव- वेवजी, ता. तलासरी, जि पालघर येथील विजय शामराव वालावलकर यांचे मालकीची गट क्र व भूधारणा पद्धती उप विभाग २७४/८, क्षेत्र २.५४.६० हेक्टर जमीन.	ग्रीन ग्रोव्हज रेसीडेन्सी/ विजय वालावलकर
१२.	विवा मॉल, बिल्डींग नं. २, ग्राऊंड फ्लोअर, फ्लॅट नं. ८, पुष्पा नगर, एसटी स्टॅंड जवळ, विरार पश्चिम, जि. पालघर.	विवा जिवदानी असो./ हेमंत कापडीया.
१३.	विवा मॉल, बिल्डींग नं. २, ग्राऊंड फ्लोअर, फ्लॅट नं. ९, पुष्पा नगर, एसटी स्टॅंड जवळ, विरार पश्चिम, जि पालघर.	विवा जिवदानी असो./ हेमंत कापडीया.
१४.	विवा मॉल, बिल्डींग नं. २, ग्राऊंड फ्लोअर, फ्लॅट नं. १०, पुष्पा नगर, एसटी स्टॅंड जवळ, विरार पश्चिम, जि. पालघर.	विवा जिवदानी असो./ हेमंत कापडीया.
१५.	विवा मॉल, बिल्डींग नं. २, ग्राऊंड फ्लोअर, फ्लॅट नं. ११, पुष्पा नगर, एसटी स्टॅंड जवळ, विरार पश्चिम, जि पालघर.	विवा जिवदानी असो./ हेमंत कापडीया.
१६.	विवा मॉल, बिल्डींग नं. २, ग्राऊंड फ्लोअर, फ्लॅट नं. १२, पुष्पा नगर, एसटी स्टॅंड जवळ, विरार पश्चिम, जि. पालघर.	विवा जिवदानी असो./ हेमंत कापडीया.

अ.क्र.	मालमत्तेचे वर्णन व पत्ता	खरेदीचा दिनांक व दस्त क्रमांक
१७.	विवा मॉल, बिल्डींग नं. २, ग्राऊंड फ्लोअर, फ्लॅट नं. १३, पुष्पा नगर, एसटी स्टॅंड जवळ, विरार पश्चिम, जि. पालघर.	विवा जिवदानी असो./ हेमंत कापडीया
१८.	विवा मॉल, बिल्डींग नं. २, ग्राऊंड फ्लोअर, फ्लॅट नं. १४, पुष्पा नगर, एसटी स्टॅंड जवळ, विरार पश्चिम, जि. पालघर.	विवा जिवदानी असो./ हेमंत कापडीया
१९.	विवा मॉल, बिल्डींग नं. २, ग्राऊंड फ्लोअर, फ्लॅट नं. १५, पुष्पा नगर, एसटी स्टॅंड जवळ, विरार पश्चिम, जि. पालघर.	विवा जिवदानी असो./ हेमंत कापडीया
२०.	सर्वे नं. ३९६, हिस्सा नं. ७, व्हिलेज नवघर, ता. जि. ठाणे येथील गीता हाईट, ए विंग, दुसरा माळा (कमर्शियल) क्षेत्र ४४५० स्क्वेअर फुट ही मालमत्ता.	गीता बिल्डर, भरत उनडकट
२१.	गांव- भोमा, ता. फोंडा, जि. उत्तर गोवा, सर्वे नं. ५/५ बी, नॅशनल हायवे ४ अ, पनजी-बेळगांव रोड येथील शेतजमीन, क्षेत्र १०६२ स्क्वेअर मी. (१०.५ गुंटे).	राजन कामत
२२.	सर्वे नं. २५९, मीरा गांव, रूम नं. १६, जय अंबे चाळ, शिवशक्ती चाळ जवळ, पेनकरपाडा, काशी मीरा, जि. ठाणे ४०११०४. येथील सचिन हनुमंत गोसावी यांचे मालकीचा रूम, क्षेत्र - ३०० चौ. फुट.	सचिन हनुमंत गोसावी यांचे मालकीचा रूम, क्षेत्र - ३०० चौ. फुट.
२३.	पिंपरी-चिंचवड म.न.पा. हद्दीतील, सर्वे नं. ७५, मौजे वाकड, सोनिगरा एक्सक्युझी, इमारत बी १, फ्लॅट नं. ८०३, ८ वा माळा, वाकड पुणे. क्षेत्रफळ - ४२.८९ चौ. मीटर	दस्त क्र ७९५८/१६, दि. ३/१२/२०१६ दुय्यम निबंधक कार्यालय हवेली क्र २४, पुणे. दस्तऐवज करून देणार- डी.के. असोशिएशनचे मारुती महादु आगळणे. दस्तऐवज करून घेणार- सौ अर्चना संतोष माने.
२४.	मिरा-भाईंदर मनपा हद्दीत, सर्वे नं. १७८/२ (P), ३ येथील सदनिका क्र ६०२, कैलाशधाम को-ऑ. हौ. सोसायटी, मानसरोवर कॉम्प्लेक्स, प्लेजेंट पार्क जवळ, मीरा रोड पुर्व, जि. ठाणे. क्षेत्रफळ - ५६.८७ चौ. मीटर	दस्त क्र ३९५६/१३ दि. २३/४/२०१३ सह दुय्यम निबंधक ठाणे क्र. १०. दस्तऐवज करून देणार- साबीरा शब्बीर दास दस्तऐवज करून घेणार- रफिया साहेबमीया शेख साहेबमीया इसाक शेख
२५.	मौजे नं. क्र. व्ही विभाग क्र ११/४०, सदनिका क्र. ३०३, तिसरा मजला, ई विंग, बिल्डींग नं. ५, पुनम सृष्टी सी, डी, ई, एफ को-ऑ. हौ. सो. लि. लतीफ पार्क, मीरारोड, जि. ठाणे. सर्वे नं. १५१/५, क्षेत्रफळ- ४२.०० चौ. मी.	दस्त ५०९३/१५ दि. ८/४/१५ दुय्यम निबंधक, ठाणे १० लिहून घेणार- मोर्सदा लोकमान शेख. लिहून देणार- नौशाद एफ मोमीन.

अ.क्र.	मालमत्तेचे वर्णन व पत्ता	खरेदीचा दिनांक व दस्त क्रमांक
२६.	मौजे ढवळे, सर्वे नं. १११, तलाठी सजा वांगणी, ता. अंबरनाथ, जि. ठाणे येथील जमीन क्षेत्रफळ- २ हेक्टर	दस्त ६७५४/१६ दि. ७/७/१६ दुय्यम निबंधक, उल्हासनगर - २ लिहून घेणार-१) सुरदास बाळाराम पाटील २) नरेश कृष्णा गायकर. लिहून देणार- उल्हास शिवाजी टेंबे
२७.	दुकान नं. ३, तळमजला अभी दीप को-ऑ. हौ. सोसायटी, प्लॉट नं. २६१, बिल्डींग नं. ए/बी, ता. पनवेल, जि. रायगड. क्षेत्रफळ- ५०.६४ चौ. मी.	दस्त ८४७४/१५ दि. ८/७/१५ दुय्यम निबंधक, पनवेल- ४ लिहून घेणार- स्मिता गणेश हजारे. लिहून देणार- चंद्रकांत हरीनारायण कारंडे.
२८.	ठाणे मनपा हद्दीत, सर्वे नं. ७८/११, विभाग ६/२८, सदनिका क्र ३०२, तिसरा माळा, ए बिल्डींग, देवसृष्टी को-ऑ. हौ. सोसायटी, वृंदावन बस स्टॉपजवळ, माजीवडे, ठाणे. क्षेत्रफळ - ६३० चौ. फुट	दस्त क्र. ८५४५/१२ दि. ३०/११/२०१२ सह दुय्यम निबंधक ठाणे क्र १. दस्तऐवज करून देणार- मनोज दयाल आसर दस्तऐवज करून घेणार- स्मिता गणेश हजारे.
२९.	विभाग क्र ३, सर्वे नं. ७७, हिस्सा नं. ७/२, मौजे महोदर, ता पनवेल, जि. रायगड. क्षेत्रफळ- ७६० चौ. मीटर.	दस्त ८८१३/१४ दि. २५/८/१४ सह दुय्यम निबंधक, पनवेल - ४ लिहून घेणार-१) सुखदेव महादेव म्हात्रे. लिहून देणार- अनंत चिंध्या कुंभार.
३०.	मौजे मुर, ता. माणगांव, जि रायगड येथील भुमापन क्र. ८०/५ब, एकूण क्षेत्र ०-३६-० हे.आर.पॉ. शेतजमीन,	दस्त ३४५७/११, दि. १७/८/११ दुय्यम निबंधक माणगांव दस्तऐवज करून घेणार १) सुखदेव महात्रे. २) विश्वास पाटील ३) सत्तु कृष्णा केणी लिहून देणार- दिपक काशीराम भोस्तेकर व इतर ११
३१.	मौजे हिंगणे बु (महर्षी कर्वे नगर) सर्वे नं. १५, हिस्सा नं. १०ब, सीटीएस नं. ६९४, येथील आरसीसी बांधकाम दुस-या मजल्यावरील दोन रुम, त्याबरोबर संडास, बाथरूम, बाल्कनी /टेरेस पार्किंग अशी मिळकत नं. ४/०८ २५२९००, क्षेत्रफळ २२.२९चौ.मीटर.	दस्त क्र. ४७३३/१५ दि २८/५/१५, सह दुय्यम निबंधक हवेली-१३. दस्तऐवज करून देणार- उजमा साबीर इनामदार दस्तऐवज करून घेणार- जनार्दन पांडुरंग रेवाळे.
३२.	गांव जामसंडे, ता देवगड, जि सिंधुदुर्ग येथील मिळकत, साईमा हेरीटेज, प्लॉट नं. १०२, १ ला माळा, बी विंग, क्षेत्रफळ ७३३ चौ फुट.(६८.१२ चौ.मी.) जामसंडे घर नं. १५३१(२३). सर्वे नं. ५०० ब २२.	दस्त क्र. ४४/१५ दि. १२/१/१५, सह दुय्यम निबंधक, देवगड. दस्तऐवज करून देणार- आरमान एन्टरप्रायजेस फहीम चाँद शेख. दस्तऐवज करून घेणार- जनार्दन पांडुरंग रेवाळे.

अ.क्र.	मालमतेचे वर्णन व पत्ता	खरेदीचा दिनांक व दस्त क्रमांक
३३.	फ्लॅट नं. १०१, पहिला माळा, श्वान रेसीडेन्सी बिल्डींग, जालगांव, दापोली, जि. रत्नागिरी. सर्व्हे नं. ८७/३ क्षेत्रफळ - ५३४ चौ.फुट.	दस्त क्र. २००१/१६ दि. १३/६/१६ सह दुय्यम निबंधक, दापोली लिहून देणार-निनाद भुवड लिहून घेणार-बबन होडबे
३४.	रूम नं. ६६, रामचंद्र एम सींग चाळ, विकासनगर को-ऑ. हौ. सोसायटी, अंबावाडी, एस. व्ही. रोड, दहिसर पुर्व मुंबई ६८.	दि ९/१२/२०१४ रोजी नोटरी लिहून देणार-गंगाप्रसाद दवे लिहून घेणार-आशिष होडबे
३५.	फ्लॅट नं. ए/२०२, दुसरा माळा, ए विंग, बिल्डींग नं. ६, लोटस निर्माती गार्डन, उमरोली पनवेल. क्षेत्रफळ-४२० चौ.फुट	दस्त क्र १३६८५/१५ दि ३०/१०/१५ लिहून देणार- ज्वेल डेव्हलपर लिहून घेणार-आशिष होडबे व बबन होडबे.
३६.	गांव पिसावें ता. पनवेल जि रायगड येथील सर्व्हे नं. ९७, हिस्सा नं. १, क्षेत्र १७.८ गुंठे व सर्वे नं. ९७ हिस्सा नं. ६ ब, क्षेत्र १५.८ गुंठे असे एकूण क्षेत्र ३३.६० आर. क्षेत्रफळ - ३३६० चौ. मीटर	दस्त क्र ५७२०/१४, दि २४/११/२०१४ सह दुय्यम निबंधक, पनवेल क्र. १ दस्तऐवज करून देणार- आनंदीबाई लव्हु पाटील व इतर दस्तऐवज करून घेणार- सत्तु कृष्णा केनी
३७.	गांव लोणेरे, ता माणगांव, जि. रायगड येथील गट क्र. १४६, उपविभाग २/१ येथील जमीन क्षेत्र- ३२ आर	दस्त क्र. १८११/१५, दि. २९/४/२०१५ सह दुय्यम निबंधक, माणगांव दस्तऐवज करून देणार- लक्ष्मी सिताराम टेंबे दस्तऐवज करून घेणार- सत्तु कृष्णा केनी
३८.	गांव लोणेरे, ता. माणगांव, जि. रायगड येथील गट क्र. १४६, उपविभाग २/३ येथील जमीन क्षेत्र- २२ आर	दस्त क्र. १८१२/१५, दि. २९/४/२०१५ सह दुय्यम निबंधक, माणगांव दस्तऐवज करून देणार- किसन बाळा टेंबे दस्तऐवज करून घेणार- सत्तु कृष्णा केनी
३९.	गांव पिरकोन, ता. उरण, जि. रायगड सर्व्हे नं. १३३, हिस्सा १अ, येथील जमीन क्षेत्र- १७ आर	दस्त क्र. ७७०/१५, दि. ९/६/२०१५ सह दुय्यम निबंधक, उरण दस्तऐवज करून देणार- सोपान तुकाराम गावंड व इतर दस्तऐवज करून घेणार- सत्तु कृष्णा केनी

अ.क्र.	मालमत्तेचे वर्णन व पत्ता	खरेदीचा दिनांक व दस्त क्रमांक
४०.	गाळा नं. २, तळ मजला, उमा पॅराडाईज, प्लॉट नं. १४, सेक्टर १, मौजे तळोजा पाचनंद, क्षेत्र-१५.७६ चौ.मीटर	दस्त क्र १०७५०/१३, दि २०/११/२०१३ सह दुय्यम निबंधक पनवेल ४ दस्तऐवज करून देणार- श्री राज बिल्डर्स अँड डेव्हलपर्स दस्तऐवज करून घेणार- सत्तु कृष्णा केनी
४१.	किसना बिल्डींग, फ्लॅट नं. २०२, कोळेकल्याण, दत्तमंदिर रोड, सांताक्रुज पुर्व, मुंबई ५५, क्षेत्रफळ ४५० स्क्वेअर फुट,	दस्त ९४१९/२०१५ दि १६/११/१५, दुय्यम निबंधक, अंधेरी ४. दस्तऐवज करून देणार- श्रीजी रिअल्टीज प्रा लि दस्तऐवज करून घेणार- जनार्दन पांडुरंग रेवाळे.
४२.	मौजे खांदाड, येथील कॉस्मो इनक्लेव्ह, फ्लॅट नं. २०१, ८२३/बी/२०१, दुसरा माळा माणगांव डेपोच्या मागे, ता माणगांव, रायगड. क्षेत्रफळ ४२५ चौ. फुट	दस्त क्र ३६२/१५, दि. २७/१/२०१५ दुय्यम निबंधक, माणगांव, दस्तऐवज करून देणार- महेश पांडुरंग सुर्वे, दस्तऐवज करून घेणार- जनार्दन पांडुरंग रेवाळे.
४३.	दापोली पालकर कॉम्पलेक्स फ्लॅट नं. २१३ दुसरा माळा, घर नं. ३५ (२७) / (१) / २, पोस्ट गल्ली, दापोली, जि रत्नागिरी. क्षेत्रफळ ४५.७ चौ.मी.	दस्त क्र ३५४०/१४, दि. १३/१०/२०१४ दुय्यम निबंधक, दापोली, दस्तऐवज करून देणार- दर्पन शशीकांत पालकर, दस्तऐवज करून घेणार- जनार्दन पांडुरंग रेवाळे.
४४.	सुभाष चांगा नाईक याचे राहते घर रूम नं. ६० ब, मु. आसुडगांव, पोस्ट कळंबोली, ता. पनवेल, जि. रायगड	-
४५.	मौजे मांजरगांव, ता करमाळा, जि सोलापुर येथील सुलींद्र रावसाहेब चव्हाण (भील) याचे मालकीची शेत जमीन गट नं. ४९/४, क्षेत्र- १ हेक्टर ५० आर	सुलींद्र रावसाहेब चव्हाण (भील) याचे मालकीची शेत जमीन
४६.	सदनिका क्र १०२, पहिला मजला, वृषभ निवास को-ऑ. हौ. सोसायटी लि., डोंबीवली पुर्व, जि. ठाणे. क्षेत्रफळ ४५.७ चौ.मी.	दस्त क्र २०७२/२०११ दि १८/०३/२०११ दुय्यम निबंधक, कल्याण-३ दस्तऐवज करून देणार- रामनाथ विठ्ठल पाटील, दस्तऐवज करून घेणार- राजेश वसंत जाधव .
४७.	सदनिका क्र १०३, पहिला मजला, ओम साई समाधान अपार्टमेंट, महात्मा फुले रोड, अपो. टेलीफोन एक्सचेंज, डोंबीवली वेस्ट, जि ठाणे. ४२१२०२ क्षेत्रफळ - ६५५ चौ.फुट.	दुय्यम निबंधक, कल्याण-३ दस्तऐवज करून देणार- ओम साई इंटरप्रायजेस, दस्तऐवज करून घेणार- १ सुनीता गणपत डिंगणकर २ गणपत देवजी डिंगणकर

(ब) जंगम मालमत्ता (बँक खाती) :-

अ.क्र	बँक खात्याचे नांव	खाते क्र.	बँकेचे नांव
१	अथर्व ४ यु इन्फ्रा अँड अँग्रो लि.	००६०२३१००००२०२५	मालाड सहकारी बँक लि.
२	अथर्व ४ यु मर्कन्टाईल लि.	००६०२३१००००२०२४	मालाड सहकारी बँक लि.
३	जनार्धन पी रेवाळे	१३१७२०११००५४२९	ओरीएंटल बँक ऑफ कॉमर्स
४	जनार्धन पी रेवाळे	१३१७११३१००१४०३	ओरीएंटल बँक ऑफ कॉमर्स
५	जनार्धन पी रेवाळे	११०१००४४५८०	दापोली अर्बन को ऑ बँक
६	जनार्धन पी रेवाळे	०१७२०४२०१९८०९१	कॉसमॉस बँक
७	जनार्धन पी रेवाळे	०५४४१२०००२०००४	एचडीएफसी बँक
८	जनार्धन पी रेवाळे	३७११४५२७००	कोटक महिंद्रा बँक
९	सुरदास बी पाटील	१०३००१००१८१८	आयसीआयसीआय बँक
१०	सुरदास बी पाटील	०६६९०११०००७३४३	कोटक महिंद्रा बँक
११	सुरदास बळीराम पाटील	००४७१०४०००१११९९७	आयडीबीआय बँक
१२	सुखदेव एम महात्रे	०७२५१०४००००७८८०	आयडीबीआय बँक
१३	सुखदेव एम महात्रे	०७२५१०४००००५३१०	आयडीबीआय बँक
१४	सुखदेव एम महात्रे	०३३४०१५२३०३२	आयसीआयसीआय बँक
१५	सुखदेव एम महात्रे	०४७१०४००००९२२२३	आयडीबीआय बँक
१६	सुखदेव एम महात्रे	७२५३७२०००१०१३९	आयडीबीआय बँक
१७	सतु के केनी	००४७१०४०००१००४७	आयडीबीआय बँक
१८	सतु के केनी	१६१४२१९१०००३२०	ओरीएंटल बँक ऑफ कॉमर्स
१९	सुभाष सी नाईक	५२०१०१०००००३७३	गोपीनाथ पाटील पारसीक जनता सह बँक
२०	नाईक सुभाष चंगा	एसबी १२६०४	साहेबराव देशमुख को बँक
२१	सुभाष चंगा नाईक	०७२५१०४००००९३५६९	आयडीबीआय बँक
२२	आशीष बी होडबे	१२४४१०११००४०५५	ओरीएंटल बँक ऑफ कॉमर्स
२३	उदय बी परब	०६६२१०२००००१५०५	आयडीबीआय बँक
२४	उदय बी परब	०६६२१०२००००११८५	आयडीबीआय बँक
२५	सुनील बी भोसले	०६८०१०२००००११२	आयडीबीआय बँक
२६	गणेश व्ही पाटील	०१८९१०४००००५९१७	आयडीबीआय बँक
२७	उदय बी परब	०१६५१०११०००४७५६	बँक ऑफ इंडिया
२८	उदय बी परब	१४६८१०११०००८०६२	बँक ऑफ इंडिया

अ.क्र.	बँक खात्याचे नांव	खाते क्र.	बँकेचे नांव
२९	उदय बी परब	१२४४२०११०११३२६	पंजाब नॅशनल बँक
३०	सुनीता गणपत डिंगणकर	३९८८०००१०००३८३५	पंजाब नॅशनल बँक
३१	गणपत डी डिंगणकर	३८६४०००१०००३९२५	पंजाब नॅशनल बँक
३२	गणपत डी डिंगणकर	०६८१०००११०२७०९६	पंजाब नॅशनल बँक
३३	सुनील बी भोसले	१२४४२०४१०१०२५२	पंजाब नॅशनल बँक
३४	गणेश व्ही पाटील	१२४४२०४१०१२१४०	पंजाब नॅशनल बँक
३५	कल्पना जी पाटील	१२४४२०४१०११७८५	पंजाब नॅशनल बँक
३६	गणेश व्ही पाटील	९०९०१००३२९६२६८७	अॅक्सीस बँक
३७	राजेश विट्ठल जाधव	०१३०१०१०००१०१६९	डीएनएस बँक

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

संजय सक्सेना,
शासनाचे प्रधान सचिव (विशेष).

HOME DEPARTMENT

Madam Cama Road, Hutatma Rajguru Chowk, Mantralaya,
Mumbai 400 032, Dated 17th October 2022.

ORDER

MAHARASHTRA PROTECTION OF INTEREST OF DEPOSITORS (IN FINANCIAL ESTABLISHMENTS) ACT, 1999.

No MPI-1118/C.R.1271/Pol-11.—Whereas, Aatharv 4 U Infra and Agro Limited 203, 206, 208, 2nd floor, Tanvi Diamoda, Novelty Silk Mill Compound, Near Petrol Pump, SV Road, Dahisar (E.), Mumbai 68 (hereinafter referred to as “the said Financial Establishment”) has received deposits from depositors under the scheme to repay the deposits on maturity along with benefits promised thereof to the depositors ;

And whereas, an offence has been registered against the said Financial Establishment and its Chairman, Promoters and Directors at Dahisar Police Station, Mumbai *vide* Complaint Register No. 402/18, under sections 3 and 4 of the Maharashtra Protection of Interest of Depositors (In Financial Establishment) Act, 1999 (Mah.XVI of 2000) read with sections 3,4,5 and 6 of the Prize Chits and Money Circulation Schemes (Banning) Act, 1978 (43 of 1908) and sections 120(B), 406, 409, 420 and 34 of Indian Penal Code (45 of 1960) that they have collected the deposits and have failed to repay the deposits after maturity ;

And whereas, the Government of Maharashtra is satisfied that the said Financial Establishment and its Chairman, Promoters and Directors have failed to repay the deposits after maturity and the said Financial Establishment is not likely to return the deposits to the depositors;

And whereas, the Government of Maharashtra considers it expedient to attach the money or other property believed to have been acquired by the said Financial Establishment and its Chairman, Promoters and Directors either in their own name or in the name of any other person / Establishment from out of the deposits collected by the said Financial Establishment, in order to protect the interest of the depositors of the said Financial Establishment and to appoint Competent Authority- 4, Slum Rehabilitation Authority, Mumbai as the Competent Authority to exercise control over the money and properties attached;

Now, therefore, in exercise of the powers conferred by sub-section (1) of section 4 and sub-section (1) section 5 of the Maharashtra Protection of Interest of Depositors (in Financial Establishments) Act, 1999 (Mah. XVI of 2000) the Government of Maharashtra hereby,-

(a) attaches the money and properties of Aatharv 4 U Infra and Agro Limited and its Chairman, Promoters and Directors as specified in the Schedule appended hereto; and

(b) appoints the Competent Authority-4, Slum Rehabilitation Authority, Mumbai to be the Competent Authority to exercise control over the money and properties attached.

Schedule

The properties of the said Financial Establishment & its Chairman, Promoters and Directors to be attached are as follows:-

(A) Immovable Property (Flat / Land) :—

S.R. NO.	PROPERTY ADDRESS	PURCHASE DATE & REGISTRATION NUMBER.	PURCHASE AMOUNT
1	OFFICE NO 201, 2ND FLOOR, DIPTI SOLITAIRE ,M G ROAD, GHATKOPAR WEST MUMBAI 400086, CTS NO 3148A, AREA- 1468 Sq.FT (163.72 Sq.MT)	REGISTERED NO-6678/2017 DATE- 8/6/2017, SUB-REGISTRAR, KURLA - 5 VENDOR- M/S DIPTI HOME MAKERS PVT LTD PURCHASER – GANESH RAMDAS HAJARE	Rs. 2,73,00,000

S.R. NO.	PROPERTY ADDRESS	PURCHASE DATE & REGISTRATION NUMBER.	PURCHASE AMOUNT
2	SHOP NO. 1, GROUND FLOOR, MARGESHWAR CHSL.,PARSIK, KALWA, THANE WEST 400 605. GAT NO. 166/1 AREA- 160 Sq.FT	REGISTERED NO. 2828/2014 DATE- 10/4/2014, SUB-REGISTRAR, THANE-1 VENDOR- VIJAY DHONDIBA INGALE PURCHASER – SMITA GANESH HAJARE	Rs. 15,00,000
3	MIRA BHAYANDER MUNICIPAL CORPORATION,VILLAGE GHODBUNDER, WARD NO., U-2, VIBHAG 8/34 FLAT NO 101, 1ST FLOOR, B WING, RAJ LIFESTYLE CO-OPERATIVE HOUSING SOCIETY, NEAR G.C.C. CLUB, MIRA ROAD (EAST), DIST – THANE - 401 107 (SURVEY NO. 91/1A,1B,97/1P,1C,5, 90/2, (1), AREA- 56.31 Sq MT.	REGISTERED NO. 2246/2015 DATE- 12/2/2015, SUB-REGISTRAR, THANE - 10 VENDOR- ASLAM SHER KHAN. PURCHASER – 1) RAFIYA SAHEBMIYA SHAIKH. 2) SAHEBMIYA ISHAQ SHAIKH.	Rs. 41,00,000
4	AT- MANJARWADI, TAL-KHATAV, DIST – SATARA. GAT NO. 285, OLD 310/1 AREA- 48.66 HEC. (121.65 ACR) PROPERTY OWNER- JEEVANDHARA WIND POWER PVT. LTD., RAJENDRA KAKADE.	REGISTERED NO. 1021/ 2014 DATE- 12/3/2014, SUB- REGISTRAR, KHATAV VENDOR- BHAU JIJABA BHANDALKAR PURCHASER – JEEVANDHARA WIND POWER PVT LTD, RAJENDRA KAKADE.	Rs. 192500
5	AT- MANJARWADI, TAL-KHATAV, DIST – SATARA. GAT NO. 274, OLD 305/1 AREA- 96.62 HEC. (241.55 ACR) PROPERTY OWNER- JEEVANDHARA WIND POWER PVT LTD, RAJENDRA KAKADE.	REGISTERED NO. 1019/ 2014 DATE- 12/3/2014, SUB- REGISTRAR, KHATAV VENDOR- UTTAM DADU BHANDALKAR PURCHASER – JEEVANDHARA WIND POWER PVT LTD, RAJENDRA KAKADE.	Rs. 200000
6	AT- MANJARWADI,TAL-KHATAV, DIST. SATARA. GAT NO. 284, OLD 310/2 AREA- 49.5 HEC. (123.75 ACR) PROPERTY OWNER- JEEVANDHARA WIND POWER PVT. LTD., RAJENDRA KAKADE.	REGISTERED NO. 1018/ 2014 DATE- 12/3/2014, SUB- REGISTRAR, KHATAV VENDOR- LAXMAN SHANKAR GHADGE PURCHASER – JEEVANDHARA WIND POWER PVT LTD, RAJENDRA KAKADE.	Rs. 125000
7	AT- MANJARWADI, TAL-KHATAV, DIST –01 SATARA. GAT NO. 275, OLD 310/3 AREA- 5.15 HEC. (12.87 ACR) PROPERTY OWNER- JEEVANDHARA WIND POWER PVT LTD, RAJENDRA KAKADE.	REGISTERED NO– 1017/ 2014 DATE- 12/3/2014, SUB- REGISTRAR, KHATAV VENDOR-ANANDA NAMDEV BHANDALKAR & OTHER PURCHASER – JEEVANDHARA WIND POWER PVT LTD, RAJENDRA KAKADE.	Rs 2890000

S.R. NO.	PROPERTY ADDRESS	PURCHASE DATE & REGISTRATION NUMBER.	PURCHASE AMOUNT
8	AT- MANJARWADI, TAL-KHATAV, DIST. SATARA. GAT NO 263, OLD 300/1 AREA- 1.05 HEC. (2. 62 ACR) PROPERTY OWNER- JEEVANDHARA WIND POWER PVT LTD, RAJENDRA KAKADE.	REGISTERED NO- 1020/2014 DATE- 12/3/2014, SUB-REGISTRAR, KHATAV VENDOR- SOPAN SHIDU BHANDALKAR PURCHASER- JEEVAN DHARA WIND POWER PVT LTD, RAJENDRA KAKADE.	Rs 340000
9	VILLAGE-MIRE, MIRA ROAD, DIST. THANE, SURVEY NO 16/2, AREA- 0.11.40 HECTAR. PROPERTY OWNER- THE EASTATE INVESTMENT CO PVT LTD 1)PRASHANT VINOD VAGHASIYA 2) VINOD VELJI VAGHASIYA	1)PRASHANT VINOD VAGHASIYA 2) VINOD VELJI VAGHASIYA AATHARV 4 U INFRA & AGRO LTD	
10	VILLAGE-VEVJI, TALUKA TALARSARI, DIST. PALGHAR. SURVEY NO. 274/15, AREA- 1.21.40 HECTAR. PROPERTY OWNER- VINAYAK SHAMARAO VALAVALKAR.	VINAYAK SHAMARAO VALAVALKAR. AATHARV 4 U INFRA & AGRO LTD	
11	VILLAGE-VEVJI, TALUKA TALARSARI, DIST PALGHAR. SURVEY NO 274/8, AREA- 2.54.60 HECTAR. PROPERTY OWNER- VIJAY SHAMARAO VALAVALKAR.	VINAYAK SHAMARAO VALAVALKAR. AATHARV 4 U INFRA & AGRO LTD	
12	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, VIVA MALL BUILDING NO. 2, GROUND FLOOR, FLAT NO 8, PUSHPA NAGAR, NEAR S.T. STAND, VIRAR (W), DIST PALGHAR.	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, HEMANT ARVIND KAPADIA AATHARV 4 U INFRA & AGRO LTD	Rs 2,75,00,000
13	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, VIVA MALL BUILDING NO. 2, GROUND FLOOR, FLAT NO 9, PUSHPA NAGAR, NEAR S.T. STAND, VIRAR (W), DIST PALGHAR.	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, HEMANT ARVIND KAPADIA AATHARV 4 U INFRA & AGRO LTD	
14	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, VIVA MALL BUILDING NO. 2, GROUND FLOOR, FLAT NO 10, PUSHPA NAGAR, NEAR S.T. STAND, VIRAR (W), DIST PALGHAR.	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, HEMANT ARVIND KAPADIA AATHARV 4 U INFRA & AGRO LTD	
15	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, VIVA MALL BUILDING NO 2, GROUND FLOOR, FLAT NO 11, PUSHPA NAGAR, NEAR S.T. STAND, VIRAR (W), DIST PALGHAR.	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, HEMANT ARVIND KAPADIA AATHARV 4 U INFRA & AGRO LTD	
16	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, VIVA MALL BUILDING NO 2, GROUND FLOOR, FLAT NO 12, PUSHPA NAGAR, NEAR S.T. STAND, VIRAR (W), DIST PALGHAR.	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, HEMANT ARVIND KAPADIA AATHARV 4 U INFRA & AGRO LTD	
17	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, VIVA MALL BUILDING NO 2, GROUND FLOOR, FLAT NO. 13, PUSHPA NAGAR, NEAR S.T. STAND, VIRAR (W), DIST PALGHAR.	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, HEMANT ARVIND KAPADIA AATHARV 4 U INFRA & AGRO LTD	

S.R. NO.	PROPERTY ADDRESS	PURCHASE DATE & REGISTRATION NUMBER.	PURCHASE AMOUNT
18	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, VIVA MALL BUILDING NO. 2, GROUND FLOOR, FLAT NO 14, PUSHPA NAGAR, NEAR S.T. STAND, VIRAR (W), DIST PALGHAR.	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, HEMANT ARVIND KAPADIA AATHARV 4 U INFRA & AGRO LTD	
19	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, VIVA MALL BUILDING NO. 2, GROUND FLOOR, FLAT NO 15, PUSHPA NAGAR, NEAR S.T. STAND, VIRAR (W), DIST PALGHAR.	VIVA JIVDANI ASSOCIATES, HEMANT ARVIND KAPADIA AATHARV 4 U INFRA & AGRO LTD	
20	S.NO. 396, HISSA NO 7, VILLAGE NAVGHAR, TALUKA AND DISTRICT THANE. GEETA HIGHTS, A WING, 2ND FLOOR, (COMMERICAL), AREA-4450 Sq.FT.	GEETA BUILDERS, BHARATBHAI KESHAVBHAI UNADKAT AATHARV 4 U INFRA & AGRO LTD	Rs 2,40,00,000
21	VILLAGE-BOMA, TALUKA-PONDA, DIST NORTH GOA, SURVEY NO 5, SUB DIV NO 5, NEAR NATIONAL HIGHWAY 4 A, PANAJI - BELGAON ROAD, AGRICULTURE LAND AREA-1062 Sq.MTRS. (10.5 GUNTE).	RAJAN KAMAT AATHARV 4 U INFRA & AGRO LTD	Rs 1,65,00,000
22	S.NO. 259, MIRA GAON, ROOM NO 16, JAY AMBE CHAL, NEAR SHIVSHAKTI CHAL, PENDKAR PADA, KASHI MIRA, DIST THANE 401104. OWNER- SACHIN HANUMANT GOSAVI AREA- 300 Sq.FT.	DATE- 18/11/2002, VENDOR- ASHOK K VAJPAYEE PURCHASER – SACHIN HANUMANT GOSAVI	Rs 1,14,000
23	PIMPRI CHINCHWAD MUNICIPAL CORPORATION, S.NO. 75, VILLAGE WAKAD , SONIGARA EXCLUZEE , BUILDING NO B-1, FLAT NO 803, EIGHT FLOOR, WAKAD PUNE-411 057. AREA- 42.89 Sq MT.	REGISTERED NO– 7958/16 DATE- 3/12/2016, SUB-REGISTRAR, HAVELI- 24, VENDOR- D.K. ASSOCIATES MARUTI MAHADU AGALAME PURCHASER – ARCHANA SANTOSH MANE	Rs 32,75,000
24	MIRA BHAYANDER MUNICIPAL CORPORATION SURVEY NO. 178/2(P) , 3FLAT NO. 602 KAILASH DHAM CO-OP-HSG. SOCIETY, MANSAROVAR COMPLEX , NEAR PLESENT PARK MIRA ROAD (EAST) DIST. THANE AREA 56.87 SQ. MITER.	REGISTERED NO– 3956/13 DATE- 23/04/2013, SUB-REGISTRAR, THANE 10, VENDOR- SHABIRA SHABBIR DAS PURCHASER – RAFIYA SAHIBMIYA SHEIKH , SAHIBMIYA EISHAK SHEIKH	Rs 35,00,000
25	VILLAGE NO. V DIVISION No. 11/40, FLAT NO, 303, 3RD FLOOR, E WING, BLDG. NO. 5, POONASM SHRUSHTI C,D,E,F CO-OP-HSG. SOC. LTD. LATIF PARK, MIRA ROAD, DISTG. THANE. SURVEY NO. 151/5, AREA 42.00 SQ. M.	REGISTERED NO– 5093/15 DATE- 8/04/2015, SUB-REGISTRAR, THANE 10, VENDOR- NAUSHAD F. MOMIN PURCHASER – MORSHADA LOKMAN SHEIKH	Rs 30,00,000

S.R. NO.	PROPERTY ADDRESS	PURCHASE DATE & REGISTRATION NUMBER.	PURCHASE AMOUNT
26	VILLAGE DHAVALA, SURVEY NO. 111, TALATHI SAJA VANGNI, TAL. AMBERNATH, DIST, THANE, LAND AREA 2- HECTARE.	REGISTERED NO. 6754/16 DATE- 7/07/2016, SUB-REGISTRAR, ULHASNAGAR 2, VENDOR- ULHASH SHIVAJI TEMBHE PURCHASER – SURDAS BALARAM PATIL , NARESH KRISHNA GAIKAR	Rs 30,00,000
27	SHOP NO. 3, GROUND FLOOR, ABHUDEEP CO- OP- HSG. SOC. PLOT NO. 261, BLDG. NO A/B, TAL. PANVEL. DIST. RAIGAD, AREA- 50.64 SQ. MTR.	REGISTERED NO– 8474/15 DATE- 8/07/2015, SUB-REGISTRAR, PANVEL-4. VENDOR- CHANDRAKANT HARINARAYAN KARANDE. PURCHASER – SMITA GANESH HAJARE .	Rs 62,00,000
28	THANE MUNICIPAL CORPORATION, SURVEY NO. 78/11, DIV. 6/28, FLAT NO. 302, 3RD FLOOR, A BLDG. DEVSHRISHTI CO-OP. HSG. SOC. NEAR VRINDAVAN BUS STOP. AMJIVADE THANE. AREA- 630 SQ.FEET.	REGISTERED NO–8545/12 DATE- 30/11/2012, SUB-REGISTRAR, THANE -1. VENDOR- MANOJ DAYAL ASSAR PURCHASER – SMITA GANESH HAJARE .	Rs 35,00,000
29	DIV. NO. 3, SURVEY NO. 77, HISSA NO. 7/2, VILLAGE MAHODAR, TAL. PANVEL DIST. RAIGAD, AREA 760 SQ. MTR.	REGISTERED NO–8813/14 DATE- 25/08/2014, SUB-REGISTRAR, PANVEL-4. VENDOR- ANANT CHINDHYA KUMBHAR, PURCHASER – SUKHDEO MAHADEO MAHATRE.	Rs 2 ,10,000
30	VILLAGE MOOR, TAL. MANGAON. DIST. RAIGAD. SURVEY NO. 80/5B, AREA 0.36.00 H.R. AGRICULTURE LAND.	REGISTERED NO–3457/11 DATE- 17/08/2011, SUB-REGISTRAR, MANGAON. VENDOR- DEEPAK KASHIRAM BHOSTEKAR AND OTHER 11. PURCHASER – SUKHDEO MHATRE, VISHWAS PATIL, SATTU KENI .	Rs 50,000
31	VILLAGE HINGNE BR. (MAHARSHI KARVE NAGAR) ,SURVEY NO. 15 , HISSA NO. 10 B, CTS NO 694, RCCC CONSTRUCTION 2, ROOMS ON 2ND, FLOOR. WITH W.C., BALCONY, TERRACE,PARKING BEARING PROPERTY NO. 4/08 252900, AREA- 22.29 SQ.MTR.	REGISTERED NO–4733/15 DATE- 28/05/2015, SUB-REGISTRAR, HAVELI - 13. VENDOR- UJMA SHABIR INAMDAR PURCHASER – JANARDHAN PANDURANG REVALE .	Rs 12,50,000

S.R. NO.	PROPERTY ADDRESS	PURCHASE DATE & REGISTRATION NUMBER.	PURCHASE AMOUNT
32	VILLAGE JAMSANDE, TAL. DEOGAD, DIST. SINDHUDURGA, PROPERTY, SAYMA HERITAGE, FLAT NO. 102, 1 ST FLOOR, B WING, ROOM NO. 1531(23) SURVEY NO. 500 B 22 AREA- 733 SQ.FEET.(68.12 SQ.MTR.)	REGISTERED NO-44/15 DATE- 12/01/2015, SUB-REGISTRAR, DEOGAD. VENDOR- ARMAN ENTERPRISES, FAHIM CHAND SHEIKH PURCHASER – JANARDHAN PANDURANG REVALE.	Rs 13,74,000
33	FLAT NO. 101, 1 ST FLOOR, SHWAN RESIDENCY BUILDING, JALGAON, TAL. DAPOLI, DIST. RATNAGIRI , SURVEY NO. 87/3, AREA- 534 SQ. FEET.	REGISTERED NO-2001/16 DATE- 13/06/2016, SUB-REGISTRAR, DAPOLI. VENDOR- NINAD BHUVAD PURCHASER –BABAN HODBE.	Rs 16,00,000
34	ROOM. NO. 66, RAMCHANDRA M. SINGH CHAWAL, VIKAS NAGAR CO-OP. HSG. SOC. AMBAVADI, S.V. ROAD, DAHISR (EAST) , MUMBAI 68,	NOTERISED ON 09/12/2014. VENDOR- GANAGAPRASAD DAVE. PURCHASER-ASHISH HODBE	Rs 20,51,000
35	FLAT NO. A/202, 2ND FLOOR, A WING, BLDG. NO. 6, LOTUS NIRMITI GARDEN, UMROLI PANVEL. AREA 420 SQ.FEET.	REGISTERED NO-13685/15 DATE- 30/10/2015, SUB-REGISTRAR, PANVEL . VENDOR- JWEL DEVELOPERS, PURCHASER – ASHISH HODBE, BABAN HODBE .	Rs 21,25,000
36	VILLAGE PISARVE, TAL. PANVEL. DIST. RAIGAD, SURVEY NO. 97, HISSA NO. 1, AREA 17.8 R, AND SURVEY NO. 97 HISSA NO. 6 B, AREA, 15.8 R, TOTAL AREA 33.60 R (3360 SQ MTR.)	REGISTERED NO-5720/14 DATE- 24/11/2014, SUB-REGISTRAR, PANVEL -1. VENDOR- ANANDIBAI LAHU PATIL AND OTHERS PURCHASER – SATTU KRIOSHNA KENI.	Rs 75,00,000
37	VILLAGE LONERE, TAL. MANGAON, DIST. RAIGAD GAT. NO. 146, SUB-DIVISION. 2/1 , LAND AREA. 32 R.	REGISTERED NO-1811/15 DATE- 29/04/2015, SUB-REGISTRAR, MANGAON. VENDOR- LAXMI SITARAM TEMBHE, PURCHASER – SATTU KRISHNA KENI.	Rs 5,00,000
38	VILLAGE LONERE, TAL. MANGAON, DIST. RAIGAD GAT. NO. 146, SUB DIVISION. 2/3 , LAND AREA. 22 R.	REGISTERED NO-1812/15 DATE- 29/04/2015, SUB-REGISTRAR, MANGAON. VENDOR- KISAN BALA TEMBHE, PURCHASER – SATTU KRISHNA KENI.	Rs 5,00,000

S.R. NO.	PROPERTY ADDRESS	PURCHASE DATE & REGISTRATION NUMBER.	PURCHASE AMOUNT
39	VILLAGE PIRKON, TAL. URAN, DIST. RAIGAD SURVEY. NO. 133, HISSA 1 A, 1, LAND AREA.17 R.	REGISTERED NO-770/15 DATE- 09/06/2015, SUB-REGISTRAR, URAN. VENDOR- SOPAN TUKARAM GAVAND AND OTHERS, PURCHASER – SATTU KRISHNA KENI.	Rs 44,00,000
40	GALA NO. 2, GROUND FLOOR, UMA PARADISE, PLOT NO., 14, SECTOR 1, VILLAGE TALOJA PANCHANAND AREA. 15.76 SQ. MTR.	REGISTERED NO-10750/13 DATE- 20/11/2013, SUB-REGISTRAR,PANVEL 4 VENDOR- SHRI RAJ BUILDERS AND DEVELOPERS PURCHASER – SATTU KRISHNA KENI.	Rs 11,00,000
41	KISHNA BUILDING, FLAT NO. 202, KOLEKALYAN, DUTTA MANDIR ROAD, SANTACRUZ (EAST) MUMBAI 55. AREA. 450 SQ.FEET..	REGISTERED NO-9419/15 DATE- 16/11/2015, SUB-REGISTRAR,ANDHERI 4. VENDOR- SHRIJEE REALTIES, PVT. LTD., PURCHASER – JANARDHAN PANDURANG REVALE	Rs 85,00,000
42	VILLAGE KHANDAD, COSMO ENCLAVE FLAT 201, 823/B/201, 2ND FLOOR, BEHIND MANGAON DEPOT, TAL. MANGAON DIST. RAIGAD . AREA. 425 SQ.FEET.	REGISTERED NO-362/15 DATE- 27/01/2015, SUB-REGISTRAR,MANGAON. VENDOR- MAHESH PANDURANG SURVE, PURCHASER – JANARDHAN PANDURANG REVALE.	Rs 8,20,000
43	DAPOLI PALKAR COMPLEX, FLAT NO. 213, 2 ND FLOOR, ROOM NO. 35(27)/(1)/2, POST GALI DAPOLI,DIST RATNAGIRI AREA.45.7 SQ. MTR.	REGISTERED NO-3540/14 DATE- 13/10/2014, SUB-REGISTRAR,DAPOLI VENDOR- DARPAN SHASHIKANT PALKAR, PURCHASER – JANARDHAN PANDURANG REVALE.	Rs 15,00,000
44	RESIDENCE OF SUBHASH CHANGA NAIK,ROOM NO. 60 B, AT. ASUDGAON, POST KALAMBOLI, TAL. PANVEL, DIST. RAIGAD.	--	Rs 25,00,000
45	VILLAGE MANJARGAON , TAL. KARMALA, DIST. SOLAPUR, OWNERSHIP SULINDRA RAOSAHEB CHAVAN [BHIL] AGRICULTURE LAND, SURVEY. NO. 49/4, AREA. 1 HECTARE, 50 R.	OWNERSHIP SULINDRA RAOSAHEB CHAVAN [BHIL] AGRICULTURE LAND	

S.R. NO.	PROPERTY ADDRESS	PURCHASE DATE & REGISTRATION NUMBER.	PURCHASE AMOUNT
46	FLAT NO. 102, 1 ST , FLOOR, VARSHAB NIVAS CHS, DOMBIVALI EAST, DIST. THANE, AREA. 45.7 SQ. MTR.	REGISTERED NO-2072/2011 DATE- 18/03/2011, SUB-REGISTRAR, KALYAN-3. VENDOR- RAMNATH VITTHAL PATIL PURCHASER – RAJESH VASANT JADHAV.	Rs. 2375000/
47	FLAT NO. 103, 1 ST , FLOOR, OM SAI SAMADHAN APARTMENT, MAHATMA PHULE ROAD, OPP. TELEPHONE EXCHANGE, DOMBIVALI WEST, DIST. THANE, AREA. 655 SQ. FIT.	SUB-REGISTRAR, KALYAN-3. VENDOR- OM SAI ENTERPRISES PURCHASER – SUNITA GANPAT DINGANKAR, GANPAT DEVJI DINGANKAR.	Rs. 491250/

B) Movable Property(Bank Account)-

Sr. No.	Name of Account holder	Account Number	Amount	BANK
1	AATHARV4U INFRA AND AGRO LTD	006023100002025	4811	MALAD BANK
2	AATHARV4U MERCANTILE LIMITED	006023100002024	4870	MALAD BANK
3	JANARDAN P. REWALE	13172011005429	1999	ORIENTAL BANK OF COMMERCE
4	JANARDAN P. REWALE	13171131001403	0	ORIENTAL BANK OF COMMERCE
5	JANARDAN P. REWALE	11010044580	9558	DAPOLI URBAN CO OP, BANK, DAPOLI
6	JANARDAN P. REWALE	017204201980916	514	COSMOS BANK
7	JANARDAN P. REWALE	05441200020004	2172	HDFC
8	JANARDAN P. REWALE	3711452700	4958	KOTAK
8	SURDAS B. PATIL	103001001818	0	ICICI
9	SURDAS B PATIL	06690110007343	0	KOTAK
10	SURDAS BALARAM PATIL	0047104000111997	3427	IDBI
11	SUKHADEV M. MAHTRE	0725104000078870	0	IDBI

Sr. No.	Name of Account holder	Account Number	Amount	BANK
12	SUKHADEV M. MAHTRE	0725104000053190	0	IDBI
13	SUKHADEV M. MAHTRE	033401523032	993	ICICI
14	SUKHADEV M. MAHTRE	047104000092223	0	IDBI
15	SUKHADEV M. MAHTRE	72537200010139	0	IDBI
16	SATU K. KENI	0047104000100427	78	IDBI
17	SATU K. KENI	16142191000320	0	ORIENTAL BANK OF COMMERCE
18	SUBHASH C. NAIK	52010100000373	0	GOPINATH PATIL PARSIK JANATA SAH.BA
19	NAIK SUBHASH CHANGA	SB 12604	1705	SDC BANK
20	SUBHASH CHANGA NAIK	0725104000093569	1407	IDBI
21	ASHISH B. HODBE	12441011004055	1121	ORIENTAL BANK OF COMMERCE
22	UDAY B. PARAB	0662102000015075	14735	IDBI BANK
23	UDAY B. PARAB	0662104000111805	30321	IDBI BANK
24	SUNIL B. BHOSALE	0680102000011264	0	IDBI BANK
25	GANESH V. PATIL	0189104000059167	0	IDBI BANK
26	UDAY B. PARAB	016510110004756	0	BANK OF INDIA
27	UDAY B. PARAB	146810110008062	0	BANK OF INDIA
28	UDAY B. PARAB	12442011011326	10	PUNJAB NATIONAL
29	SUNITA GANPAT DINGANKAR	3988000100038385	0	PUNJAB NATIONAL
30	GANPAT D. DINGANKAR	3864000100039215	3438	PUNJAB NATIONAL
31	GANPAT D. DINGANKAR	0681000110270936	0	PUNJAB NATIONAL

Sr. No.	Name of Account holder	Account Number	Amount	BANK
32	SUNIL B. BHOSALE	12442041010252	140	PUNJAB NATIONAL
33	GANESH V. PATIL	12442041012140	1230	PUNJAB NATIONAL
34	KALPANA G. PATIL	12442041011785	16	PUNJAB NATIONAL
35	GANESH V. PATIL	909010032962687	0	AXIS BANK
36	RAJESH VASANT JADHAV	013010100010169	1019740	DNS BANK

By order and in the name of the Governor of Maharashtra,

SANJAY SAXENA,
Principal Secretary (Special) to Government.